



## قرارداد برون سپاری مدیریت آزمایشگاه های شیمی و آنالیز پارک

### ماده ۱: طرفین

۱-۱- موجر: پارک علم و فناوری فارس به نمایندگی آقای دکتر امین رضا ذوالقدر رییس پارک علم و فناوری فارس به نشانی شیراز، بلوار دکتر حسایی، شهرک آرین، خیابان فناوری، پارک علم و فناوری فارس با کد پستی: ۷۱۹۷۶۸۷۸۱۱، تلفن ثابت، ۰۷۱-۳۶۳۶۰۳۰۰-۱

۱-۲- مستاجر: شرکت پژوهشی صنعتی آبریزان مهرافزا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۷۱۷۱، شناسه ملی ۱۰۵۳۰۳۹۲۷۵۷ در اداره ثبت شرکت های شیراز دارای آخرین آگهی در روزنامه رسمی (پیوست اول) به نمایندگی آقای محمد هادی شعله با کد ملی ۲۲۹۵۳۹۲۶۹۱ به سمت مدیرعامل و صاحب امضای مجاز اسناد تعهد آور به نشانی محل سکونت شیراز، بلوار چمران، بلوار نیایش، کوچه ۱۲/۱ با کد پستی ۱۹۷۶۸۷۸۱۱، تلفن ثابت ۳۶۳۶۴۰۳۷ و تلفن همراه ۰۹۱۲۷۳۸۰۱۳ و نشانی شرکت به آدرس اتاق شماره ۱۴۲۰ واقع در ساختمان پرسپولیس مستقر در پارک علم و فناوری فارس.

Member of:

### ماده ۲: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از اجاره اتاق اختصاصی ۱۱۰۴ واقع در ساختمان پاسارگاد به نشانی ذکر شده در بند ۱-۱ قرارداد به عنوان آزمایشگاه اصلی و آنالیز پارک علم و فناوری به مساحت ۶۱/۳ متر مربع به همراه میز آزمایشگاه، کلبه لوازم، تجهیزات، دستگاه ها و اموال موجود در آزمایشگاه به شرح پیوست در قرارداد و همچنین فضای اشتراکی اتاق ۱۱۰۱ واقع در ساختمان پاسارگاد به نشانی ذکر شده در بند ۱-۱ قرارداد به عنوان آزمایشگاه عمومی به مترائز ۵۱/۹ متر مربع (بدون اتاق داخلی) به انضمام میز آزمایشگاه و دستگاه و ملزومات و تجهیزات موجود در آن، اتاق ۱۱۰۳ به مترائز ۷/۶ متر مربع و اتاق شماره ۱۱۳۷ به عنوان دفتر اداری آزمایشگاه به مترائز ۱۱/۳ متر مربع و ملزومات موجود در آن، به مستاجر جهت ارائه خدمات آزمایشگاهی، انجام پروژه های آزمایشگاهی و تحقیقاتی ایده محوری تولید مواد شیمیایی به شرح اجاره بها مندرج در ماده چهارم قرارداد که کاملاً به رویت مستاجر رسیده و از کم و کیفیت آن مطلع گردید.

**تبصره ۱.** کلبه اموال و تجهیزات و دستگاه های موجود در آزمایشگاه آنالیز (اتاق ۱۱۰۴) طی صورت جلسه ای با قید شماره اموال که به امضای هر دو طرف رسیده تحویل مستاجر گردید (پیوست دوم).

**تبصره ۲.** بنابه توافق طرفین تعدادی از تجهیزات آزمایشگاه عمومی متعلق به موجر شامل دستگاه های مختلف (پیوست سوم، با قید شماره اموال) در آزمایشگاه عمومی تحویل مستاجر داده شد. این تجهیزات می توانند توسط مستاجر، شرکت های مستقر و غیرمستقر در پارک بصورت اشتراکی استفاده شوند. مستاجر موظف است با تمامی شرکت های مستقر در پارک برای استفاده از این آزمایشگاه و دستگاه های موجود در آن همکاری کند. مسئولیت تجهیزات آزمایشگاه عمومی،

شیراز، بلوار دکتر حسایی،  
شهرک آرین، خیابان فناوری  
پارک علم و فناوری فارس  
کد پستی: ۷۱۹۷۶-۸۷۸۱۱  
صندوق پستی: ۸۱۷-۷۱۹۵۵  
تلفن: ۰۷۱-۳۶۳۶۰۳۰۲  
نمابر: ۰۷۱-۳۶۳۶۰۳۰۲



